

blau direkt investiert 3,6 Millionen Euro in Lübeck

Das Lübecker Mittelstandsunternehmen blau direkt hat am Freitag den Kaufvertrag für seinen künftigen Firmensitz unterzeichnet. Das neue Gebäude befindet sich im Gewerbegebiet Genin und verfügt über mehr als 4.000 Quadratmeter Büro- und Lagerflächen. Zu dem Gebäude gehören gleichfalls 120 Pkw-Stellflächen auf dem insgesamt mehr als 6.300 Quadratmeter großen Gelände. Die Zahl der Mitarbeiter soll von 108 auf 200 steigen.



Die Firmenführung hat damit eine Investitionsentscheidung getroffen, die den langfristigen Erhalt der Firmenzentrale in Lübeck sichert. Bereits in den nächsten zwölf Wochen sollen die erforderlichen Umbauten und der Umzug der Firma vorgenommen werden. "Wir halten Lübeck die Treue", erklärt Oliver Pradetto, Geschäftsführer des Hauses. "Die Entscheidung stand auf Messers Schneide. Es war sehr schwer in Lübeck die Voraussetzungen für einen Verbleib zu schaffen. Die Stadt hat uns da ziemlich im Stich gelassen."

Nun sei man jedoch froh, die Arbeitsplätze der Mitarbeiter gesichert zu haben und schaffe nun kräftig weitere Arbeitsplätze. "Wegen unserer Umsatzentwicklung haben wir allein in diesem Jahr mehr als 30 Mitarbeiter eingestellt und weitere Einstellungen sollen folgen. Binnen drei Jahren planen wir den Mitarbeiterstab von derzeit 108 auf 200 zu erhöhen. Unsere aktuellen Räume sind dafür viel zu klein. Es war höchste Zeit, dass wir eine Immobilie finden, die ausreichend freie Flächen bereit hält und uns gleichzeitig genügend Raum für unser weiteres Wachstum lässt."

In dem nun erworbenen Bürogebäude ist neben einer Eventagentur und einem Logistikzentrum der Post vor allem die Agentur für Arbeit ansässig. Auf der rund 1.600 Quadratmeter leer stehenden Fläche sollen nun ausreichend Büroräume entstehen. Geplant sind ein großzügiger Seminar- und Konferenzraumbereich sowie ein Bistro-Restaurant. Auf insgesamt 300 Quadratmetern will blau direkt zudem Filmstudios, Produktionsräume für Special Effects, sowie ein Kino entstehen lassen. "Als Technologie-Innovator bieten wir unseren Geschäftspartner in der Versicherungsbranche die Digitalisierung ihrer Vertriebsstrukturen. In den neuen Räumen können wir nun die Voraussetzungen schaffen, unsere Position als Marktführer in der Digitalisierungstechnologie für Versicherungsmakler auszubauen", erklärt Jack Laszewski, Teamleiter der Medienproduktion.

Der Kaufpreis der Immobilie beträgt 1.9 Millionen Euro. Insgesamt will das Unternehmen in den nächsten fünf Jahren weitere 1,7 Millionen Euro für Umbau und neue Arbeitsplätze investieren.



Geschäftsführer Oliver Pradetto hat sich für einen Verbleib am Standort Lübeck entschieden. Fotos: blau direkt

blau direkt/red. 09.11.2015 13.05